

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Металлургов 4

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения /внесения изменений		3/31/2023
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2022
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	69,550.45
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-4,216.82
6	- задолженность потребителей	руб.	65,333.63
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	544,009.03
8	- за содержание дома	руб.	528,152.61
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	15,856.42
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	545,294.72
12	- денежных средств от потребителей	руб.	539,634.18
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5,660.54
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	56,150.00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	68,264.76
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	1,443.72
20	- задолженность потребителей	руб.	69,708.48
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	40,422.71
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	66,998.97
	Вывоз мусора	руб.	0.00
			0.00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	8,039.88
	Сир КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	65,212.33
	Сир КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	7,816.55
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	11,836.48
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	8,039.88
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	4,466.60
	Обслуживание ВДГО	руб.	5,583.25
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	11,389.82
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	33,499.49
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	15,856.42
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	94,468.55
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	84,859.27
	Содержание и ремонт НП	руб.	85,518.83
	малярные работы	руб.	2,459.39
	текущий ремонт на системе водоснабжения	руб.	20,119.41
	текущий ремонт в подъездах	руб.	131,515.16
	замена элементов водосточных труб	руб.	5,609.07
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-12,114.76
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	-12,114.76
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-12,114.76
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	-12,114.76
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	4.03
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	273.37
	Электроснабжение	кВт	5,925.00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	43,622.88
	Отопление	руб.	7,080.28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5,494.44
	Электроснабжение	руб.	31,048.16
38	Оплачено потребителями	руб.	39,696.82
	Отопление	руб.	6,443.05
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4,999.94
	Электроснабжение	руб.	28,253.83
39	Задолженность потребителей	руб.	-12,114.76
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43,622.88
	Отопление	руб.	7,080.28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5,494.44
	Электроснабжение	руб.	31,048.16
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	43,622.88
	Отопление	руб.	7,080.28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5,494.44
	Электроснабжение	руб.	31,048.16
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		25647